

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 501

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 19570 (1)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Κήπων τοῦ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἀπό, τὴν Κοινότητα Κήπων Νομοῦ Εὐβοίας κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων χρηματικὸ ποσὸ ἕξι χιλιάδων τριακοσίων τριάντα πέντε δραχμῶν, γιὰ ἀποζημίωση τοῦ κτήματος ἰδιοκτησίας Μαρίας χήρας Κων/νου Δημητροῦ, ποὺ ἔχει ἀπαλλοτριωθεῖ ἀναγκαστικά.

(Ἀριθμὸς γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης 3028/2.8.1978).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 2 Σεπτεμβρίου 1978

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΟΥΧΤΟΥΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 0—10443 (2)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μπολατίου ποὺ προϋπάρχει τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ 720/1970 Β.Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/τα.

2. Τὴν Ε.35400/6.12.1975 (ΦΕΚ 10Δ/12.1.1976) ἀπόφαση τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπὸ 3.6.78 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω οἰκισμοῦ καὶ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ τὴ συνοδεύει ποὺ σύνταξε ἡ ἁρμόδια ἐπιτροπή, σύμφωνα μὲ τὴν 09185/29.10.1976 ἀπόφασή μας.

4. Τὴν 190/14/17.8.1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζουμε:

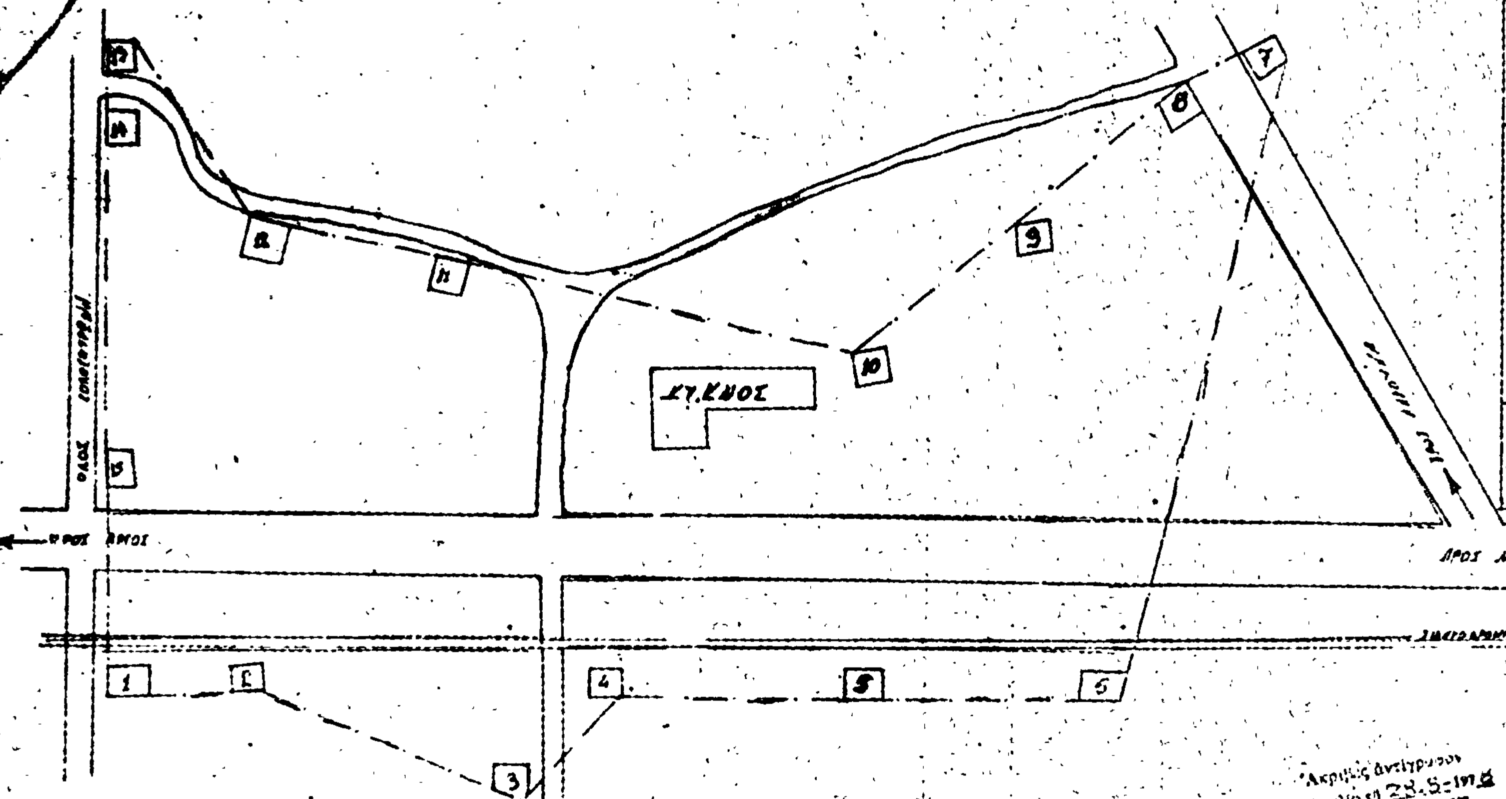
Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Μπολατίου ποὺ προϋπῆρχε τοῦ 1923 ὡς ἀκολούθως:

Ἡ ὁριακὴ γραμμὴ (1,2,.....14,15,1) ὁρίζεται ἀπὸ τὶς οἰκοδομὲς Σπύρου Γιαννόπουλου (σημεῖο-1-), Παναγ. Γιαννόπουλου (σημεῖο -2-), Χρήστου Μοσχόγιαννη (σημεῖο -3-), Σοφία Σκαρπέτζου (σημεῖο -4-), Κων/νου Κολοκοτρώνη (σημεῖο-5-), Κων/νου Δρούλια (σημεῖο-6-), Αἰλῆς Δημοπούλου (σημεῖο -7-), Κικῆς Καραμπάτσου (σημεῖο -8-), Κων/νου Κολοκοτρώνη (σημεῖο -9-), Γεωργίου Γιαννοπούλου (σημεῖο -10-), Παν. Ἀριστ. Καραμάνου (σημεῖο -11-) Κυριάκου Καραμάνου (σημεῖο -12-), Χρήστου Καραμάνου (σημεῖο -13-), Κων/νου Καραμάνου (σημεῖο -14-), Παν. Κων/νου Καραμάνου (σημεῖο -15-), καὶ καταλήγει στὸ σημεῖο (-1-), ἀπὸ τὸ ὁποῖο ἀρχίζει.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 1 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΠΟΛΑΤΙΟΥ
(που προϋπήρχε του 1923)
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α/Α
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ
ΠΡΟΣ ΑΡΓΟΣ
ΠΡΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟ
Ναύπλιο 30-8-78
ΝΟΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
Ακριβές Αντίγραφον

'Αριθ. 0—10427 (3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως καὶ διατηρήσεως παρόδου ὁδοῦ Περρούκα στὸ Ἄργος (Ο.Τ.35) ἐπειδὴ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
β) Τοῦ Β.Δ. 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 ὅμοια.

2. Τὴν ἀπὸ 12.8.78 αἴτηση τοῦ Γεωργίου Γύφτου, κατοίκου Ἄργους, μὲ τὴν ὁποία ὑποβλήθηκαν δικαιολογητικὰ γιὰ τὴν ἀναγνώριση καὶ διατήρηση παρόδου στὸ Ἄργος, ἐπειδὴ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὰ ἀπὸ 12.8.78 τοπογραφικὰ σχεδιαγράμματα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου Σαραβάνου, συσχετισμένα μὲ τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἄργους.

4. Τὸ 7691/26.4.1882 καὶ τὸ 1203/14.5.1957 καθὼς καὶ τὰ 15258/1920, 12558/1924, 27245/1947, 27752/1949, 4950/1949 συμβόλαια, ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει, ὅτι ἡ πάροδος προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

5. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἄργους ποὺ ἰσχύει.

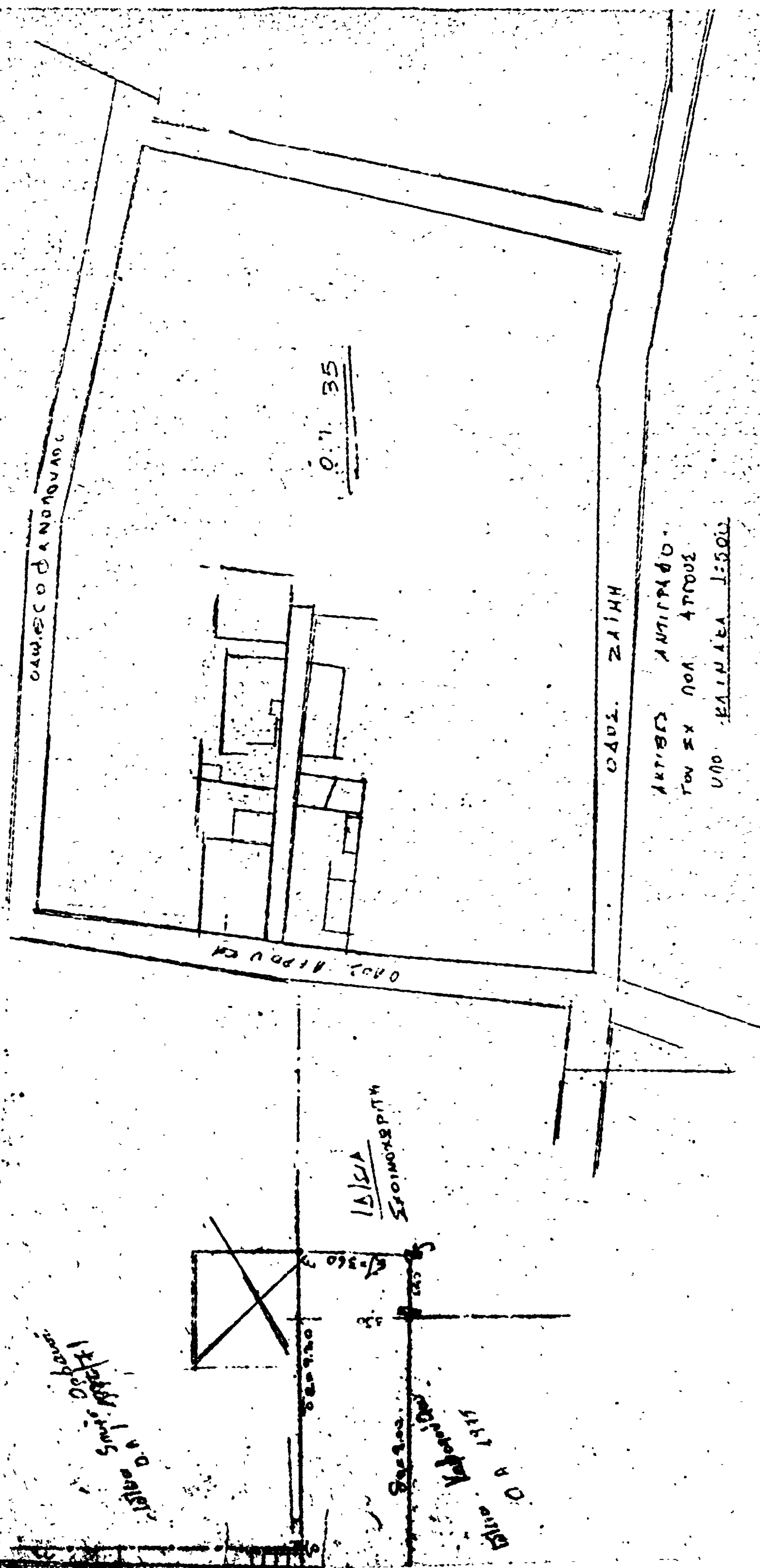
6. Τὴ 201/14/18.8.78 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε., ποὺ γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως καὶ διατηρήσεως τῆς ἀνωτέρω ὁδοῦ, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Περρούκα στὸ Ἄργος (Ο.Τ.35) προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 σὲ ὅλο τὸ μῆκος ἀπὸ τὴν ὁδὸ Περρούκα μέχρι τὴν ἰδιοκτησία Σχοινοχωρίτη, ὅπως ἀποτυπώνεται στὸ ἀπὸ 12.8.1978 τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ/κοῦ Κ. Σαραβάνου καὶ τὴν διατηροῦμε.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 24 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
Θ. ΧΑΜΠΙΠΗΣ


Ο.Τ. 35
ΟΔΟΣ ΖΑΙΜΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝ. ΣΑΡΔΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΓΟΣ

'Αριθ. 13830 (4)

Περὶ ἐγκρίσεως χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Μαρίας Γιαννικάκη–Δοργιάκη ἀποκλεισμένου ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως Ἱεράπετρας καὶ καθορισμοῦ ὅρων δομήσεως αὐτοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
3. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση μὲ ἀριθ. Α7/16.11.1970 τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν Υ. Δ.Ε.».
4. Τὸ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ. τοῦ Κράτους καὶ ἰδιαίτερα τὰ ἑνοποιημένα ἄρθρ. 43, 44, 45 σχετικὰ μὲ οἰκόπεδα ἀποκλεισμένα ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως καὶ οἰκοδομήσιμα, σύμφωνα μὲ προϋποθέσεις ποὺ καθορίζονται μὲ ἀπόφαση Νομάρχη.
5. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων ποὺ διατυπώθηκε στὴν 91 πράξη του, τῆς ἀπὸ 19.8.78 συνεδριάσεως αὐτοῦ, γιὰ τὴν ἔγκριση χαρακτηρισμοῦ τοῦ οἰκοπέδου Μαρίας Γιαννικάκη–Δογιάκη στὴν Ἱεράπετρα ὡς οἰκοδομήσιμου, ἐπειδὴ βρέθηκε ἀποκλεισμένο ἀπὸ τοὺς Δημοτικοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως κατὰ τὴν ἔγκρισή του, ἀποφασίζουμε :

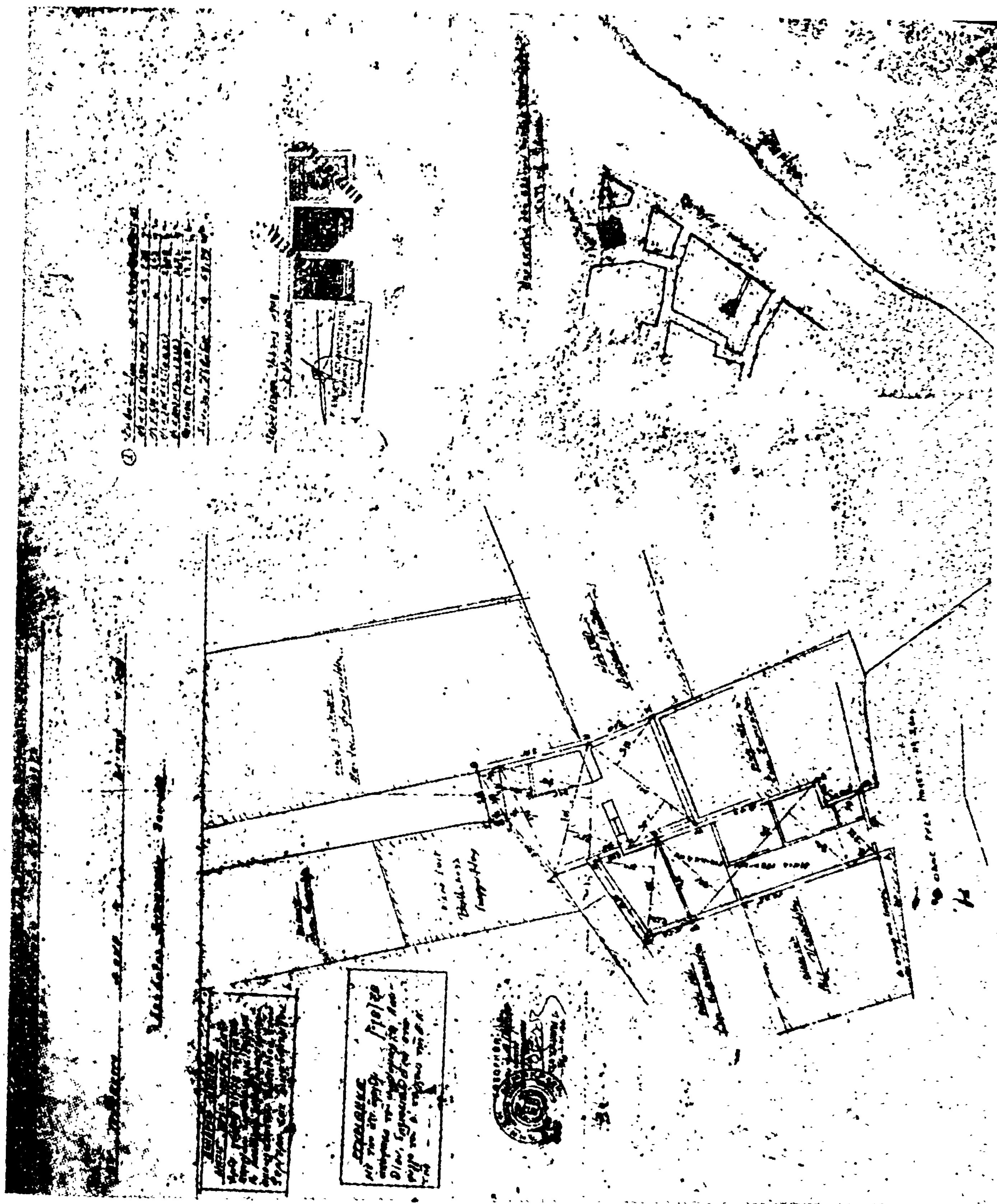
Τὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ οἰκοπέδου τῆς Μαρίας Γιαννικάκη - Δογιάκη ὑπὸ στοιχεῖα Θ–Η–Ζ–Ε–Ο–Ξ–Ν–Μ–Λ–Κ–Ι–Θ, ἐμβαδοῦ 68,75 Μ2, ὅπως τοῦτο σημειώνεται στὸ ἀπὸ Ἰούλιο 1978 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ Ἐμμ. Ἀγιαννιωτάκη, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν, ὡς οἰκοδομήσιμο, ἐπειδὴ ὑπῆρχε ἀποκλεισμένο ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως Ἱεράπετρας καὶ δὲν εἶναι δυνατὸ νὰ τακτοποιηθεῖ μὲ τοὺς παρακάτω ὅρους δομήσεως.

Σύστημα δομήσεως «Συνεχές».
Δικαίωμα ποσοστοῦ καλύψεως 80 %.
Ἀριθ. ὀρόφων 2.
Μέγιστ. ὕψος 7,60 μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 30 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ προσκύρωση ἀκινήτου στὴν Πρέβεζα.

Μετὰ τὴν πράξη τακτοποίησης, προσκύρωσης καὶ ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων Τ.Υ. 5486/3.8.1977 τῆς Διεύθυνσης Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Πρέβεζας γιὰ τὸ ἄνοιγμα ὁδοῦ, ποὺ ἑνώνει τὴν ὁδὸ Ἰωαννίνων μὲ τὴν ὁδὸ 23ης Ὀκτωβρίου ἀπέναντι ἀπὸ τὸ Β' Δημοτικὸ Σχολεῖο, καὶ μετὰ τὴν ἀπόφαση 92/1978 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου τῆς Πρέβεζας, ποὺ ὅρισε προσωρινὴ τιμὴ μονάδας γιὰ τὶς ἐκτάσεις ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἢ προσκυρώθηκαν μὲ τὴν παραπάνω πράξη, ὁ Δημήτριος Σωτ. Μανόπουλος καὶ ὁ Στέφανος Σωτ. Μανόπουλος παρακατάθεσαν γιὰ τοὺς ἀδελφοὺς Κων/νο καὶ Σπυρίδωνα Μιχ. Παπαμιχάλη σὲ ἐλεύθερη ἀνάληψή τους 599.580 δραχ. καὶ 10.000 δραχ. (ἐπίσπευση γιὰ τὶς ὑποχρεώσεις τοῦ Δήμου Πρέβεζας). Γιὰ τὶς παρακαταθέσεις αὐτὲς ἐκδόθηκαν τὰ γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης 8.185 καὶ 8.184 τῆς 2.9.1978 τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πρέβεζας τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἀθῆναι, 16 Σεπτέμβρη 1978

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος
ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΩΤ. ΜΠΕΛΤΑΟΣ

(Ἀριθμὸς Τριπλοτύπου Ταμείου Εἰσπράξεων Γενικῶν Ἐσόδων Ἀθηνῶν 68234/19.9.1978).